

Додаток

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення Буринської міської  
ради восьмого скликання**

**00.00.2021**

## **ПРОГРАМА**

**відшкодування різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги та  
економічно обґрунтованими витратами на їх виробництво по  
комунальному підприємству «Буринь-теплосервіс»  
на 2021 рік**

**м. Буринь  
2021 рік**

**1. Паспорт**  
**Програми відшкодування різниці в тарифах на житлово-комунальні**  
**послуги та економічно обґрунтованими витратами на їх**  
**виробництво по комунальному підприємству «Буринь-теплосервіс»**  
**на 2021 рік**

1.	Ініціатор розроблення Програми	Комунальне підприємство «Буринь-теплосервіс»
2.	Розробник Програми	Комунальне підприємство «Буринь-теплосервіс»
3.	Відповідальний виконавець	Комунальне підприємство «Буринь-теплосервіс», фінансове управління Буринської міської ради
4.	Учасник Програми	Відділ житлово-комунального господарства апарату виконавчого комітету міської ради
5.	Терміни реалізації Програми	2021 рік
6.	Кошти, задіяні на виконання Програми	міський бюджет
7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	533,152 тис. гривень

**1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямовані заходи Програми**

Комунальне підприємство «Буринь-теплосервіс» являється єдиним підприємством, яке надає комунальні послуги на території Буринської міської ОТГ, а саме: послуги централізованого водопостачання та водовідведення, послуги з поводження з побутовими відходами, теплопостачання та деякі інші.

Тарифи на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, послуги з поводження з побутовими відходами встановлені рішеннями виконавчого комітету Буринської міської ради від 01.06.2018 (коригування окремих складових тарифів проведені рішеннями від 19.12.2019), тарифи на послуги теплопостачання встановлені рішенням виконавчого комітету Буринської міської ради від 21.11.2018.

На даний час вищезазначені тарифи не відповідають економічно обґрунтованим, тому виникає різниця між затвердженими тарифами на

комунальні послуги та фактичними витратами на надання цих послуг, що у свою чергу призводить до збитковості.

За I квартал 2021 року підприємством одержані збитки від надання комунальних послуг, тарифи на які встановлені рішеннями виконавчого комітету Буринської міської ради, у сумі 533152,0 гривень, у тому числі:

водопостачання – 185507,0 гривень;

водовідведення – 132946,0 гривень;

послуги з поводження з побутовими відходами – 101185,0 гривень;

теплопостачання – 113514,0 тис. гривень.

Причинами виникнення різниці між затвердженими тарифами на комунальні послуги та фактичними витратами на надання цих послуг є:

1) Планові показники реалізації послуг водопостачання та водовідведення не змінювалися з 2016 року і на даний час не відповідають фактичним. За підсумками I кварталу 2021 року обсяг постачання питної води по місту Буринь становить 33,0 тис. м<sup>3</sup>, що на 4,5 тис. м<sup>3</sup> менше планових показників, відведення стоків – 10,0 тис. м<sup>3</sup>, що на 5,8 тис. м<sup>3</sup> менше плану.

Тарифи на послуги водопостачання по Червонослобідському старостинському округу були встановлені у 2018 році вперше, а тому планові показники реалізації визначалися розрахунковим методом за нормами водоспоживання. Станом на звітну дату проведені розрахунки не відповідають фактичним даним. За I квартал 2021 року реалізація води склала 9,2 тис. м<sup>3</sup>, що на 3,4 тис. м<sup>3</sup> менше планових показників.

2) Підвищення мінімальної заробітної плати до 6000,0 гривень з 01 січня 2021 року відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2021 рік». У розрахунках діючих тарифів закладено мінімальну заробітну плату – 4723,0 гривні.

3) Підвищення вартості електричної енергії до 3,70029 гривень за 1 кВт/год (без ПДВ). У розрахунках діючих тарифів закладено вартість електроенергії у розмірі 2,83282 гривень за 1 кВт/год (без ПДВ);

4) Підвищення вартості природного газу для теплопостачання гуртожитку по вулиці Центральна, 4 «В» в місті Буринь до 8946,73 гривень за 1000 м<sup>3</sup>. У розрахунках тарифів врахована вартість природного газу у розмірі 7482,61 гривень за 1000 м<sup>3</sup> та не врахована щомісячна вартість розподілу природного газу у сумі 2043,0 гривень та вартість обслуговування засобу дистанційної передачі даних у сумі 440,0 гривень.

Додатковим негативним фактором є те, що фактичні витрати газу за опалювальний період 2020-2021 років перевищують розрахункові, визначені відповідно до нормативів, встановлених КТМ 204, на 6,6 тис. м<sup>3</sup>. Причиною цього є значні втрати тепла через незадовільний технічний стан будинку гуртожитку.

5) Підвищення вартості матеріалів та запчастин, що придбаються підприємством для здійснення поточної діяльності.

Відповідно до статті 10 Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг» тарифи на комунальні послуги суб'єктів природних монополій та суб'єктів господарювання на суміжних ринках повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих планованих витрат на їх виробництво з урахуванням планованого прибутку. Встановлення тарифів на комунальні послуги, нижчих за розмір економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво, не допускається.

Статтею 15 Закону України «Про ціни і ціноутворення» встановлено, що Кабінет Міністрів України, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які встановили державні регульовані ціни на товари в розмірі, нижчому від економічно обґрунтованого розміру, зобов'язані відшкодувати суб'єктам господарювання різницю між такими розмірами за рахунок коштів відповідних бюджетів.

Процедура встановлення тарифів є тривалою в часі, внаслідок чого на підприємстві збільшуватиметься кредиторська заборгованість, у тому числі з виплати заробітної плати, зі сплати податків, зборів, інших обов'язкових платежів, з оплати за спожиту електроенергію тощо. Це, у свою чергу, може призвести до неможливості надавати комунальні послуги належної якості.

Таким чином, виділення коштів на відшкодування різниці в тарифах з міського бюджету є найбільш реальним джерелом забезпечення фінансової стабільності комунального підприємства «Буринь-теплосервіс» в період до встановлення нових тарифів.

Програма відшкодування різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги та економічно обґрунтованими витратами на їх виробництво по комунальному підприємству «Буринь-теплосервіс» на 2021 рік розроблена з дотриманням вимог Бюджетного кодексу України, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про ціни і ціноутворення», постанови Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги».

## **2. Мета Програми**

Прийняття даної Програми має за мету:

прогнозування коштів міського бюджету для відшкодування різниці між затвердженими тарифами на комунальні послуги та фактичними витратами на надання цих послуг;

забезпечення фінансової стабільності комунального підприємства «Буринь-теплосервіс»;

збереження кількості і якості надання комунальних послуг.

## **3. Шляхи розв'язання проблеми**

З метою врахування інтересів як споживачів послуг так і комунального підприємства «Буринь-теплосервіс» вирішення проблеми пропонується

здійснити шляхом прийняття Програми відшкодування різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги та економічно обґрунтованими витратами на їх виробництво по комунальному підприємству «Буринь-теплосервіс» на 2021 рік та відшкодування підприємству за рахунок коштів міського бюджету різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги у випадку невідповідності фактичної собівартості надання послуг встановленим тарифам.

#### **4. Фінансування Програми**

Фактичне відшкодування різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги та економічно обґрунтованими витратами на їх виробництво для комунального підприємства «Буринь-теплосервіс» проводиться на підставі наданих розрахунків різниці в тарифах.

Фінансування заходів Програми здійснюється в межах фінансових можливостей міського бюджету.

#### **5. Очікувані результати**

Виконання положень Програми дасть змогу:

- виконати вимоги Закону України «Про ціни та ціноутворення»;
- забезпечити стабільну роботу комунального підприємства «Буринь-теплосервіс»;
- забезпечити безперебійність надання житлово-комунальних послуг мешканцям Буринської міської ОТГ.

#### **6. Контроль за виконанням Програми**

Реалізація Програми покладається на Буринську міську раду.

Безпосередій контроль за виконанням завдань Програми здійснює фінансове управління міської ради та відділ житлово-комунального господарства апарату виконавчого комітету міської ради.

## 7. Заходи з ресурсного забезпечення Програми

№ з/п	Захід	Відповідальний виконавець	Обсяг фінансування, тис. гривень
1.	Відшкодування різниці в тарифах на комунальні послуги та економічно обґрунтованими витратами на їх виробництво	Фінансове управління міської ради, комунальне підприємство «Буринь-теплосервіс»	533,152
	<b>Всього:</b>		<b>533,152</b>

Секретар засідання \_\_\_\_\_